



23 900 000 XPF

86 m²

3 pièces

Nouméa Normandie



A saisir

Type d'appartement	T3
Surface	86.06 m ²
Balcon	17 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	2010
État général	En excellent état
Cuisine	Equipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	2
Ascenseur	Non
Cave	Oui

Référence VA1944 Dans une rue calme en impasse à l'entrée de Normandie, Résidence de 18 appartements.

Appartement de type F3 de 86,06m² proposant une cuisine équipée, un lumineux séjour, une buanderie, une terrasse de 16,87m², 2 chambres, un wc indépendant, une SDE avec wc.

Appartement vendu avec 2 places de parking et un cellier.

Les points forts :

- Proximité services et commerces
- Proximité établissements scolaires
- Rue calme en impasse
- Faibles charges de copropriété
- Résidence à taille humaine



CRT IMMOBILIER
8 rue de Sébastopol
98800 Nouméa
www.crtimmobilier.com
transaction@crtimmobilier.com
28 32 10



SARL au capital de 1000000 XPF • Carte pro 2019-218T délivrée par Le gouvernement de la Nouvelle-Calédonie • Caisse de garantie auprès de Banque de Nouvelle-Calédonie BPL3 98849 d'un montant de 3000000 XPF. La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP CA500000102151 auprès de ALLIANZ 1, Cours Michelet Paris
Document non contractuel